

**BRON - PORTE DES ALPES**  
**DEVIS DE TRAVAUX MODIFICATIFS**

Mise à jour selon validation mail du 02/07/2025

Devis en date du 02/07/2025

Pour le compte de

Crous de Lyon  
59, rue de la Madeleine  
69007 Lyon

<b>Montant des travaux € H. T.</b>	<b>20 779,50 €</b>
T. V. A. à 20%	4 155,90 €
(réglée au fur et à mesure des encaissement)	
<b>Montant des travaux € T. T. C.</b>	<b>24 935,40 €</b>

Objet des Travaux :

Modification des aménagements extérieurs du lot 3

<u>Synthèse des Incidences:</u>		<u>Documents Joints:</u>	
Architecturales:	OUI <input checked="" type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	01-
Techniques:	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input checked="" type="checkbox"/>	02-
Etudes:	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input checked="" type="checkbox"/>	03-
Délai: <a href="#">date de pose à confirmer à la commande</a>	OUI <input checked="" type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	04-
Administratives:	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input checked="" type="checkbox"/>	05-
Surface Utile:	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input checked="" type="checkbox"/>	06-
Certifications/labels:	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input checked="" type="checkbox"/>	07-

Echéancier de paiement

	% Devis	Montant
1 - à la signature de l'acte authentique de vente	100%	20 779,50 €
2 - au démarrage effectif des travaux	0%	- €
3 - à l'achèvement des fondations	0%	- €
4 - à l'achèvement du plancher bas du rez-de-chaussée	0%	- €
5 - à l'achèvement du plancher haut du 2ème étage	0%	- €
6 - à la mise hors d'eau du bâtiment concerné	0%	- €
7 - au cloisonnement achevé du bâtiment	0%	- €
8 - à l'achèvement des travaux du bâtiment	100%	20 779,50 €
9 - à la livraison	0%	- €
10 - Obtention AT définitive	0%	- €
11 - à la levée des réserves	0%	- €
12 - à la conformité administrative	0%	- €
Autre échéance : à la signature du devis	0%	- €

Commentaires:

Durée de validité du présent devis:

15 jours calendaires

Accord: le :

**BRON - PORTE DES ALPES**

<b>ANNEXE 1 : DETAIL du devis</b>	<b>06. ind 03</b>	<b>U</b>	<b>Q</b>	<b>P.U. HT</b>	<b>TOTAL € HT</b>
<b>Aménagements complémentaires de l'escalier d'accès au Sud du lot 3</b>					<b>12 576,00 €</b>
Compléments de fourreaux pour relier les bâtiments H et I à l'escalier, yc tranchées, regards, fourreaux, mesures conservatoires en pied d'escalier	ens	1		8 556,00	8 556,00
Fourniture cablage et raccordement de deux bornes d'éclairage	u	2		750,00	1 500,00
Ajout d'une caméra de vidéosurveillance, cis raccordement au système de la résidence, fixation sur mat, cis fourniture et pose mat et son massif	u	1		2 520,00	2 520,00
<b>Aménagements complémentaires de l'escalier d'accès au Sud du lot 3</b>					<b>8 203,50 €</b>
<del>Etudes, installation du chantier, signalisation</del>	ens	1		0,00-	
<del>Dépose et évacuation d'enrobés, réaménagement du mobilier urbain selon demande</del>					
<del>Creus</del>	m²	20		0,00-	
<del>Mur de soutènement comprenant terrassement, fondation, murs préfabriqués, déblais, remblais</del>	ens	1		0,00-	
<del>Terrassement au droit des réseaux</del>	ens	1		0,00-	
<del>Fourniture et pose de bordures P1</del>	ml	18		0,00-	
Trottoirs en stabilisé renforcé	m²	40		61,13	2 445,00
<del>Mise à la côte des regards existants</del>	u	3		0,00-	
<del>Remise en état des abords</del>	ens	1		0,00-	
Traçage d'un passage piéton en résine blanche	ens	1		997,50	997,50
Fourniture et mise en œuvre de clôture rigide en pied d'escalier vert Ht 2m	ens	1		4 761,00	4 761,00
<del>Fourniture et mise en œuvre d'un portillon barreaudé en pied d'escalier H=2m</del>	ens	1		0,00-	
<del>OPTION : Intégration d'un poteau technique pour mesure conservatoire contrôle d'accès.</del>	ens	1		0,00-	
<b>Aménagement entrée gardien Université Lyon 2</b>					<b>- €</b>
Aménagement entrée gardien : bordure, traitement des niveaux, ajout de cloture et portail manuel. Cis moins-value barrière levante	u	1		-	Pris en charge dans le cadre du MP
<b>Aménagement paysager complémentaire lot 3</b>					<b>- €</b>
(NON RETENU) Ajout de ganivelle ht1.50m en haut du talus et de la noue de la parcelle lot 3	ml	185		0,00	
<b>MONTANT TOTAL HT</b>	<b>20 779,50 €</b>				
TVA : 20%	4 155,90 €				
<b>MONTANT TOTAL TTC</b>	<b>24 935,40 €</b>				