



# **Conseil d'administration du 6 décembre 2023**

59 rue de la Madeleine – 69 365 cedex 07  
Tél : 04 72 80 17 70 – Fax : 04 72 80 17 99

## **Sommaire :**

- \* Tarifs dégradations et interventions en résidences traditionnelles et en résidences conventionnées
- \* Tarifs par nuitée / place en prestation para-hotelière
- \* Autres prestations (ajout du kit serviettes)

## TARIFS DEGRADATIONS ET INTERVENTIONS RESIDENCES TRADITIONNELLES ET CONVENTIONNEES

TARIFS DEGRADATIONS ET INTERVENTIONS		TARIFS
tarifs applicables à compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2024		
MOBILIER		
Remplacement housse de matelas		25 €
Matelas		110 €
Remplacement meuble kitchenette		180 €
Remplacement évier		130 €
Remplacement caisson de rangement		150 €
Remplacement bureau		200 €
Remplacement chaise		75 €
Remplacement table		160 €
Remplacement tabouret		60 €
Remplacement canapé		280 €
Remplacement fauteuil		160 €
Remplacement sommier		110 €
Remplacement étagère petite		50 €
Remplacement étagère grande		100 €
Remplacement lit		250 €
Remplacement élément lit (tête de lit, tiroir...)		200 €
Remplacement chevet		85 €
Remplacement réfrigérateur 60l		150 €
Remplacement réfrigérateur top		150 €
Remplacement réfrigérateur grand (coloc)		300 €
Remplacement plaque électrique 2 feux		100 €
Remplacement plaque électrique 4 feux		160 €
Remplacement micro onde		70 €
Remplacement armoire		500 €
Remplacement charnière de meuble		12 €
Remplacement pièces électroménagers		20 €
Changement lattes sommier		10 €
Remplacement traversin		15 €
Remplacement couverture		15 €
Remplacement drap		10 €
Remplacement plan de travail		100 €
Remplacement patère		15 €
SOLS / MURS /PLAFONDS		
Reprise totale sols	- tarif au m <sup>2</sup>	50 €
Reprise faïence	- tarif au m <sup>2</sup>	35 €
Réfection plinthes	- tarif au m <sup>2</sup>	10 €
Forfait petites dégradations sol (accrocs, brûlures, barre de seuil, butée de porte)		30 €
Remise en peinture studette		550 €
Remise en peinture studio		700 €
Remise en peinture partielle au m <sup>2</sup>		75 €

## TARIFS DEGRADATIONS ET INTERVENTIONS RESIDENCES TRADITIONNELLES ET CONVENTIONNEES

ELECTRICITE	
Remplacement détecteur de fumée	25 €
Remplacement convecteurs / radiateurs	150 €
Remplacement ampoules	10 €
Remplacement applique globe et suspension	26 €
Remplacement combiné interphone / visiophone	100 €
Remplacement interrupteur / prise / sonnerie / goulottes	10 €
Remplacement prise RJ45	10 €
Remplacement lampe de bureau / chevet	60 €
VITRERIES	
Remplacement miroir petit	50 €
Remplacement miroir grand	200 €
Remplacement vitre	sur devis
Remplacement fenêtre	sur devis
Tringle (hors cabine de douche)	25 €
SERRURERIE / MENUISERIE / HUISSERIE	
Badge / carte magnétique	15 €
Bip / télécommande Parking	50 €
Clé boîte aux lettres	5 €
Clé simple	10 €
Clé sécurisée	50 €
Clé haute sécurité	100 €
Remplacement poignée de porte /charnière	15 €
Remplacement poignée de fenêtre / charnière	13 €
Changement canon de serrure simple	50 €
Changement canon de serrure sécurisé	100 €
Changement canon de serrure haute sécurité	200 €
Remplacement d'une porte	150 €
Remplacement porte palière	400 €
Remplacement serrure de boîte aux lettres	5 €
Réparation store /volet/ouvrants	80 €
Réparation judas	10 €
Volet roulant	400 €
SANITAIRE / PLOMBERIE	
Remplacement barre de douche/ pommeau	15 €
Remplacement tablette	155 €
Remplacement bonde / bouchon	10 €
Remplacement porte papier toilette	10 €
Remplacement abattant WC	12 €
Débouchage de canalisation (obstruction du fait de l'étudiant)	200 €
Remplacement rideau de douche	20 €
Remplacement flexible de douche	10 €
Remplacement lavabo	90 €
Remplacement mécanisme chasse d'eau CABINE	150 €
Remplacement mécanisme chasse d'eau	40 €
Remplacement cuvette WC	75 €
Remplacement porte serviettes / sèche serviette	20 €
Remplacement porte serviettes électrique	200 €

**TARIFS DEGRADATIONS ET INTERVENTIONS  
RESIDENCES TRADITIONNELLES ET CONVENTIONNEES**

Remplacement robinetterie	50 €
Remplacement receveur de douche	115 €
Forfait réparation cabine de douche	sur devis
Tringle rideau de douche	40 €

**TARIFS DEGRADATIONS ET INTERVENTIONS  
RESIDENCES TRADITIONNELLES ET CONVENTIONNEES**

<b>AUTRES</b>	
Kit propreté	<b>10 €</b>
Forfait nettoyage chambre	<b>75 à 95 €</b>
Forfait nettoyage studio	<b>95 à 145 €</b>
Forfait nettoyage colocation	<b>145 à 200 €</b>
Débarassage encombrant	<b>150 €</b>
Forfait petites dégradations plan de travail (cuisine ou SDB)	<b>25 €</b>
Remplacement placé rebord de fenêtre	<b>sur devis</b>
Remplacement rideau ou voilage	<b>sur devis</b>

# Prestations Para - Hôtelières (internet, draps, location linge sdb, matériel de cuisine et ménage inclus)

## ETUDIANTS

Site	Résidence	Type de logement	Tarif /nuitée / place à compter du 1 <sup>er</sup> janvier 2024
RHÔNE et LOIRE	Toute résidence	Chambre 3	55 €
		T 1	65 €
		T 1 Bis	70 €
		T2	80 €

# AUTRES PRESTATIONS

## SERVICES EN RESIDENCES UNIVERSITAIRES ET STUDIOS

	2017-18	2019	2020	2021-22	2022-2023	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023	A compter du 1 <sup>er</sup> janvier 2024
Lavage	3 €	3,30 €	3,30 €	3,30 €	3,50 €	3,50 €	
Séchage	1 €	1,10 €	1,10 €	1,10 €	1,20 €	1,20 €	
Location de draps (draps, couverture, oreiller)	10 €	10 €	10 €	10 €	10 €	12 €	
Kit cuisine (assiette, bol, verre, casserole, couvert)	20 €	20 €	20 €	20 €	20 €	20 €	
Kit serviettes (1 drap de bain, 1 serviette, 1 tapis de bain)							8 €

*par mois incluant 2 lavages mensuels des draps & oreillers*

## LOCATION MENSUELLE D'UNE PLACE DE STATIONNEMENT OU D'UN BOX FERME

	2017-18	2019	2020	2021-22	2022-2023	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023
Etudiants (box fermé)	35 €	35 €	35 €	35 €	38 €	38 €
Etudiants (place de stationnement en extérieur ou en sous sol)	20 €	20 €	20 €	20 €	22 €	22 €
Non étudiants (place de stationnement en extérieur)	50 €	50 €	50 €	50 €	80 €	80 €
Non étudiants (place de stationnement en sous-sol)	80 €	80 €	80 €	80 €	100 €	100 €
Non étudiants (place de stationnement en sous-sol) Bourg en Bresse et Roanne	40 €	40 €	40 €	45 €	60 €	60 €
Non étudiants (place de stationnement en sous-sol) Bugeaud					110 €	110 €
Non étudiants (box fermé)	100 €	100 €	100 €	100 €	120 €	120 €
Places de parking ne pouvant être individualisées en raison de la difficulté ou d'absence de contrôle d'accès						GRATUIT
Dépôt de garantie emplacement de parking ou garage				GRATUIT	1 mois de loyer	1 mois de loyer
Perte de badge ou clé					50 €	50 €

*\* dont 20% de TVA*

## ACCUEIL GROUPES - CONVENTIONS TEMPORAIRES

	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023				
	Nuitée		Semaine	Quinzaine	Mois
Chambre 3 Forfait nuitée (hors kit draps)	30 €		150 €	275 €	400 €
T1 Forfait nuitée (hors kit draps)	50 €		240 €	380 €	520 €

## INDEMNITE D'OCCUPATION EN RESIDENCES TRADITIONNELLES ET NOUVELLES

	2017-18	2019	2020	2021-22	2022-2023	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023
Année						
Coût de la nuitée	25	25 €	25 €	25 €	25 €	25 €

## D.S.E. / LOGEMENT

	2018	2019	2020	2021-22	2022-2023	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023
Consultation des annonces Lokaviz+Jobaviz	GRATUIT	GRATUIT	GRATUIT	GRATUIT	GRATUIT	GRATUIT
Frais de dossier D.S.E	7 €	7 €	7 €	7 €	7 €	7 €
Frais de gestion RPA		33 €	33 €	33 €	33 €	33 €

*montant forfaitaire mensuel*

## AVANCE SUR REDEVANCE

Une avance sur redevance d'un montant de 100 euros doit être versée pour confirmation de réservation.

## ETUDIANTS EN CONVENTION

	2017-18	2019	2020	2021-22	2022-2023	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023
Chambres	100 €	100 €	100 €	100 €	100 €	100 €
Studios	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €

*montant forfaitaire semestriel*

# AUTRES PRESTATIONS

## DEGRADATIONS et FORFAIT NETTOYAGE

Dégradations : le remboursement s'effectue sur la base du coût réel du prix de l'objet plus le coût de la main d'œuvre sur la base horaire de :

2017-18	2019	2020	2021-22	2022-2023	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023
21 €	21 €	21 €	21 €	25 €	25 €
25 €	25 €	25 €	25 €	30 €	30 €

Par heure en semaine

Par heure le dimanche et jours fériés

Forfait nettoyage :

en chambre  
en studio  
en colocation

2017-18	2019	2020	2021-22	2022-2023	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023
70 à 90 €	75 à 95 €	75 à 95 €			
91 à 140 €	95 à 145 €	95 à 145 €			
141 à 200 €	145 à 200 €	145 à 200 €			

## PERTE DE CLES

Tout oubli ou perte de clés demandant l'intervention de l'astreinte sera facturé 40 € TTC.

## DIVERS

Location de salles (pour des extérieurs)  
Location de salles (pour des étudiants non résidents)  
Salle de réception - Résidence Lirondelle  
Salle de réception - Résidence Lirondelle

2017-18	2019	2020	2021-22	2022-2023	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023
1 €	1 €	1 €	1 €	1 €	3 €
1 €	1 €	1 €	1 €	1 €	3 €
300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	350 €
500 €	500 €	500 €	500 €	500 €	600 €

HT par m2 et par heure (TVA 20%)

HT par m2 et par prestation (TVA 20%)

HT par demi journée

HT par journée ou soirée

Abonnement aux salles de sport (étudiants résidents)

			2021-22	2022-2023	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023
10 €	10 €	10 €	10 €	10 €	10 €
40 €	40 €	40 €	40 €	40 €	40 €
70 €	70 €	70 €	70 €	70 €	70 €

par mois

par semestre

par an

Abonnement aux salles de sport (personnel Crous)

			2021-22	2022-2023	A compter du 1 <sup>er</sup> septembre 2023
15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €
80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €
150 €	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €

par mois

par semestre

par an